

MIETVERTRAG KÜCHE

Zwischen

Vermieter:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

und

Mieter:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

§1 Mietgegenstand

Vermietet wird die Küche bestehend aus folgenden Einrichtungsgegenständen und Geräten, die sich in der Wohnung / im Haus befinden:

§2 Mietdauer

Der Mietvertrag beginnt am _____ und läuft auf unbestimmte Zeit / bis zum _____.

§3 Mietzins

Die monatliche Miete beträgt _____ Euro und ist jeweils bis zum dritten Werktag eines Monats auf das Konto des Vermieters zu überweisen.

Neben dem Mietzins trägt der Mieter die Kosten für Strom, Wasser und sonstige Betriebskosten, sofern vereinbart.

§4 Kautions

Der Mieter hinterlegt eine Kautions in Höhe von maximal drei Monatsmieten, zahlbar vor Übergabe der Küche.

§5 Nutzung und Pflege

Der Mieter verpflichtet sich, die Küche sorgsam und pfleglich zu behandeln und alle Geräte gemäß den Herstellervorgaben zu benutzen.

Schäden, die durch unsachgemäße Nutzung entstehen, sind vom Mieter zu tragen.

§6 Reparaturen und Wartung

Der Vermieter ist verantwortlich für die Instandhaltung der Küche und übernimmt notwendige Reparaturen, sofern diese nicht durch den Mieter verursacht wurden.

Der Mieter meldet Schäden unverzüglich dem Vermieter.

§7 Rückgabe

Bei Beendigung des Mietverhältnisses ist die Küche in sauberem, funktionsfähigem Zustand zurückzugeben.

Normale Abnutzung gilt nicht als Schaden.

§8 Kündigung

Das Mietverhältnis kann von beiden Parteien mit einer Frist von _____ Monaten zum Monatsende gekündigt werden.

§9 Sonstige Vereinbarungen

§10 Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so wird hierdurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.

Vermieter

Mieter

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Datum:

Datum:

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://wohnen-experte.com/mietvertrag-kuche/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://wohnen-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.