

KAUFABSICHTSERKLÄRUNG IMMOBILIE PRIVAT

Ort: _____ Datum: _____

Käufer / Kaufinteressent:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon / E-Mail: _____

Verkäufer / Eigentümer:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon / E-Mail: _____

Objekt der Kaufabsicht:

Adresse / Lage: _____

Grundstücksgröße (m²): _____

Art der Immobilie: _____

§ 1 – Kaufabsicht

Der Kaufinteressent erklärt hiermit seine ernsthafte Absicht, die oben genannte Immobilie zu den im Kaufvertrag näher zu vereinbarenden Bedingungen zu erwerben. Diese Erklärung stellt keine Verpflichtung zum Kauf dar, sondern dient zur Dokumentation der Kaufabsicht.

§ 2 – Kaufpreis und Bedingungen

Der Kaufpreis wird individuell zwischen Käufer und Verkäufer vereinbart. Diese Erklärung beinhaltet keine Preisbindung oder sonstige vertragliche Verpflichtung. Sämtliche Details zum Kaufpreis, Zahlungsmodalitäten und Übergabetermin werden in einem separaten Kaufvertrag geregelt.

§ 3 – Zustandekommen des Kaufvertrags

Die Kaufabsichtserklärung begründet keinen rechtsverbindlichen Kaufvertrag. Ein Kaufvertrag kommt erst durch beidseitige schriftliche Unterzeichnung zustande. Diese Erklärung kann jederzeit ohne Angabe von Gründen widerrufen werden.

§ 4 – Datenschutz und Vertraulichkeit

Die im Rahmen dieser Kaufabsichtserklärung erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zur Abwicklung des Kaufprozesses verwendet und vertraulich behandelt.

§ 5 – Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Erklärung unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine Regelung zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Zweck am nächsten kommt.

KÄUFER / KAUFINTERESSENT

VERKÄUFER / EIGENTÜMER

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://wohnen-experte.com/kaufabsichtserklärung-immobilie-privat/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://wohnen-experte.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.